

Утверждаю:
Заведующая МКДОУ

«Детский сад №5 МО Староуткинск»
Мезенина О.С.



2026г.

М.П.

**План подготовки к отопительному сезону на 2026-2027 годы
Муниципального дошкольного образовательного учреждения
«Детский сад №5 МО Староуткинск»**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	п. Староуткинск, ул.Фрунзе,9
2	Год постройки	1980г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1353 кв.м.
4	Теплоснабжающая организация	ОАО ОТСК
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	Закрытая, зависимая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	отсутствует
10	Материал трубопроводов системы отопления	Чугун, полипропилен

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024 г.г. (13.09.2023-07.05.2024)	238
	2024-2025 г.г. (09.09.2024-05.05.2025)	239
	2025-2026 г.г. (19.09.2025-05.05.2026)	239
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 г.г.	-9,45
	2024-2025 г.г.	-4,79
	2025-2026 г.г.	-10,2

3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2023-2024 г.г.	181,131
	2024-2025 г.г.	209,593
	2025-2026 г.г. (по февраль включительно)	208,825
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	1
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Издание приказа о назначении ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок	Август 2026
2	Проверка знаний по эксплуатации тепловых энергоустановок, получение допуска к данным работам (сдача экзамена в Ростехнадзоре)	до 30 июля 2026
3	Заключение контрактов на оказание услуг по гидروпневматической промывке системы отопления и по опрессовке элеваторного узла и	-

	системы отопления	
4	Издание приказа о подготовке к отопительному сезону	до 30 апреля
5	Разработка плана мероприятий (ремонтных работ) по подготовке к отопительному сезону 2026-2027 г.г.	до 30 апреля
6	Разработка паспорта готовности к отопительному сезону	-

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№п /п	Перечень документов	срок выполнения
1	Приказ о подготовке к отопительному сезону	Май 2026
2	План мероприятий (ремонтных работ) по подготовке к отопительному сезону	Апрель 2026
3	Паспорт готовности к отопительному сезону	до 01.09.2026
4	Акт проверки на нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Август 2026
5	Акт проведения промывки оборудования и коммуникаций потребляющих установок	Июль 2026
6	Акт проверки эксплуатационных режимов и мероприятий по их внедрению	Август 2026
7	Акт проверки плана ремонтных работ и качества выполнения ремонтных работ	Август 2026
8	Акт проверки состояния здания учреждения (утепление чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей), Тепловых пунктов	-
9	Акт проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, в пределах теплового пункта	-
10	Акт проверки наличия и работоспособности приборов учета	-
11	Справка проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения	-
12	Акт наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	-
13	Инструкция по эксплуатации и содержанию тепловых энергоустановок	Август 2026
14	Акт проверки на наличие (отсутствие) прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	-
15	Акт испытания на плотность оборудования тепловых пунктов	-
16	Акт проверки наличия пломб на расчётных шайбах и соплах элеваторов	-
17	Акт проверки отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию и теплоноситель	Август 2026
18	Акт проверки наличия собственных и (или) привлечённых ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	-
19	Справка о наличии материально-технических ресурсов	-
20	Штатное расписание на период с 01.01.2025 по 31.12.2025	-

21	Приказ о назначении ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок	
22	Должностная инструкция заместителя директора (ответственного за эксплуатацию теплопотребляющих установок)	
23	Акт проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Август 2026
24	Акт определения категории надёжности теплоснабжения потребителя тепловой энергии с учётом климатических условий	-

СОГЛАСОВАНО :

Директор МКЗ МО Староуткинск
«Управление ЖКХ и ОДОМС»



Петропавловских Е.Н.

СОГЛАСОВАНО :

Начальник Староуткинского РТС АО «ОТСК»



Галухин А.Л.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 74622892844150726796523337175507594912532816977

Владелец Мезенина Ольга Сергеевна

Действителен с 21.07.2025 по 21.07.2026